

Hinweisblatt

Bebauungsplan „Rheinpromenade“ in Rastatt-Plittersdorf - Rechtskräftig seit 13.08.2022 -



Bestandteile des Bebauungsplans sind:

- der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes vom 11.02.2022
- der textliche Teil des Bebauungsplanes i.d.F. vom 05.04.2022
(Rechtsgrundlagen/ planungsrechtliche Festsetzungen/ Hinweise/ Verfahrensvermerke/
Satzung und Begründung)

Dem Bebauungsplan ist gemäß §10a BauGB eine zusammenfassende Erklärung beigelegt.

Die weiteren gesonderten Anlagen

- Biotoptypenkartierung und Darstellung der Schutzgebiete, MIC, i.d.F. vom Januar 2020
- Baugrundgutachten, MIC i.d.F. vom 08.06.2018 und gsk, i.d.F. vom 09.04.2021
- Kampfmittelbeseitigung /Luftbildauswertung i.d.F. vom 19.04.2021
- Natura 2000 – Vorprüfung ILN Institut für Landschaftsökologie und Naturschutz Bühl,,
i.d.F. vom Februar 2022
- Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag, ILN Institut für Landschaftsökologie und Naturschutz
Bühl, i.d.F. vom Januar 2022
- Umweltbericht ILN Institut für Landschaftsökologie und Naturschutz Bühl, i.d.F. vom
Februar 2022

**können auf Verlangen beim Fachbereich Stadt- und Grünplanung, Herrenstraße 15,
76437 Rastatt, 3. OG, zu den üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.**