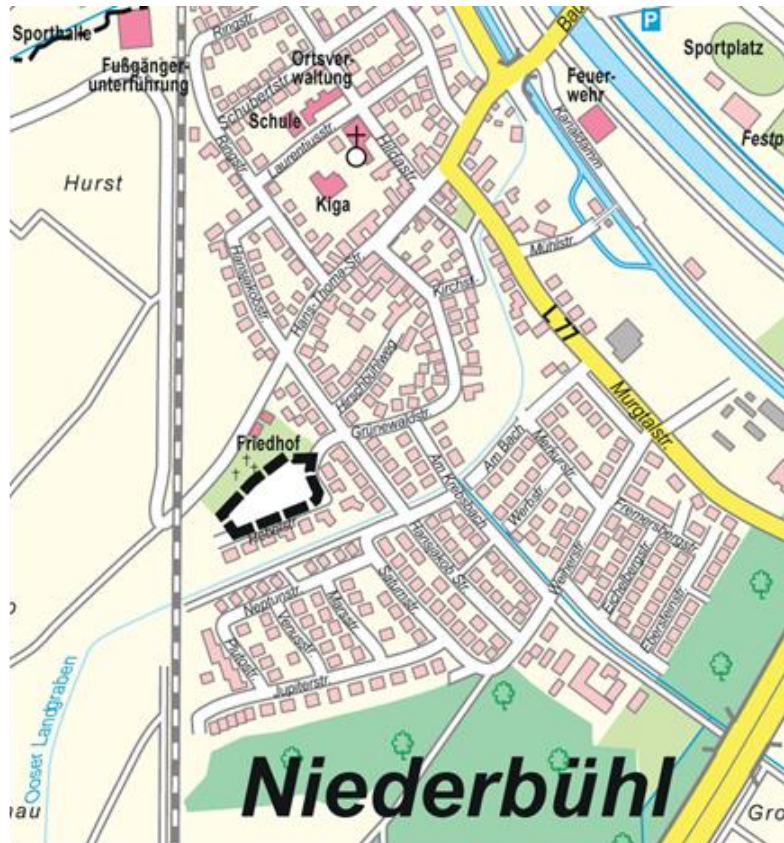


Hinweisblatt

Bebauungsplan „Hebelstraße“ in Rastatt-Niederbühl - Rechtskräftig seit 15.02.2020 -



Bestandteile des Bebauungsplans sind:

- der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes vom 28.11.2019
- der textliche Teil des Bebauungsplanes vom 20.05.2019 i.d.F. vom 28.11.2019
(Rechtsgrundlagen/ planungsrechtliche Festsetzungen/ örtliche Bauvorschriften/ Hinweise/
Verfahrensvermerke/ Satzung)
- Begründung des Bebauungsplans vom 20.05.2019 i.d.F. vom 28.11.2019

Die weiteren gesonderten Anlagen

- Bodenerkundung, Stand: Dezember 2018
- Verteilungsuntersuchung PAK im Oberboden, Stand: August 2019
- Erkundung Sickermulde, Stand: August 2019
- Artenschutzgutachten für Fledermäuse, Vögel und Reptilien, Stand: August 2018
- Schalltechnisches Gutachten, Stand: September 2019

**können auf Verlangen beim Fachbereich Stadt- und Grünplanung, Herrenstraße 15,
76437 Rastatt, 3. OG, zu den üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.**