

Hinweisblatt

Bebauungsplan „Krautstücker I“ in Rastatt-Wintersdorf - Rechtskräftig seit 14.01.2020 -



Bestandteile des Bebauungsplans sind:

- der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes vom 13.11.2019
- der textliche Teil des Bebauungsplanes vom 22.02.2019 i.d.F. vom 13.11.2019
(Rechtsgrundlagen/ planungsrechtliche Festsetzungen/ örtliche Bauvorschriften/ Hinweise/
Verfahrensvermerke/ Satzung)
- Begründung des Bebauungsplans vom 22.02.2019 i.d.F. vom 13.11.2019

Die weiteren gesonderten Anlagen

- Artenschutzgutachten, ILN Institut für Landschaftsökologie und Naturschutz Bühl, Stand 22.11.2018
- Biotoptypenkartierung und Darstellung der Schutzgebiete, Stadt Rastatt, Ökologie und Grün, Stand 25.02.2019
- Schallschutzgutachten, Modus Consult Bruchsal, Stand 30.11.2018
- Baugrundgutachten, Geochem Elchesheim-Illingen, Stand 05.11.2018 und 21.01.2019

**können auf Verlangen beim Fachbereich Stadt- und Grünplanung, Herrenstraße 15,
76437 Rastatt, 3. OG, zu den üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.**